

**Продается ДОМ по ул. Корниенко, 85 (Куйбышевский р-н, Смолянка)****Донецьк, Україна**

Площадь земельного участка – 8 соток (862, 0 м<sup>2</sup>)  
Жилой дом – 61 м<sup>2</sup>  
Сарай с погребом – 13, 1 / 5, 1 м<sup>2</sup>  
Сарай – 5, 0 м<sup>2</sup>  
Уборная – 1, 2 м<sup>2</sup>  
Огород – 500, 0 м<sup>2</sup>

Жилой дом  
общая площадь – 61 м<sup>2</sup>  
жилая площадь – 48 м<sup>2</sup>

кол-во комнат  
всего – 8  
жилых – 5

Дом жилой в хорошем состоянии (требуется косметический ремонт). Построен частично из шлакоблока, частично из кирпича; шиферная кровля – менялась летом 2008 года; окна деревянные в хорошем состоянии. Газифицирован (отопление – газовый котел, счетчика нет); водоснабжение централизованное (установлены пластиковые трубы, для горячей воды – газовая колонка, установлен и зарегистрирован водомер); канализация – яма большого объема. Участок не угловой, подъезд к дому – асфальтированная дорога, недалеко расположены транспортные развязки и трамвайная линия; соседи тихие, дружелюбные без в/п.

Цена \$ 50.000 СОБСТВЕННИК, ТОРГ, СРОЧНО!  
Тел.: 095-851-18-00  
Дмитрий

---

**Price: 50 000 \$****Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю****Торг: доречний****Дмитрий Гнатюк****095-851-18-00**