

## Пансионат люкс-класса + дом, Белосарайская Коса



Донецьк, Україна

Продам действующий пансионат с жилым домом в центре Белосарайской Косы.

Площадь земельного участка 10 сот. (гос. акт). На территории находится корпус отдыхающих, жилой дом хозяина, бассейн с установкой для очистки воды, глубиной 1, 3м., детская площадка, кухня-столовая и кафе для отдыхающих пансионата. летние душевые. Парковка на 8-10 машин.

Корпус отдыхающих 284м.кв. два этажа. 9 номеров люкс-класса, два двух комнатных, шесть однокомнатных. В номерах спальная и корпусная мебель, кондиционер, холодильник, спутниковое ТВ, интернет, сан. узел, душевой блок, бойлер.

Жилой дом 84, 6 м.кв. два этажа, три комнаты, кухня, эркер, мебель, техника.

Автономное водоснабжение, два колодца. Установка для очистки воды. вода техническая и питьевая. Напряжение три фазы, мощность 20 кВт.

Территория расположения пансионата находится на материковой платформе. Все строения на блочном и армированном фундаменте, материал стен ш/блок и кирпич, ж/б плиты перекрытия.

До пляжа 80м. Постоянная клиентура. До рынка 10-15 мин. ходьбы.

Состояние объекта отличное. Цена 220 000 у.е.

---

Price: **220 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Владимир Владимир**

**0675801352**