

## Канадские дома. Построить - быстро и выгодно. Содержать - экономно.

**\$28172 Проект «Колибри – 54 м.кв» «БАЗОВАЯ»**

**\$18746 ФУНДАМЕНТ – ДОМОКОМПЛЕКТ – МОНТАЖ**

Мелкозаглубленный ленточный фундамент с монолитной стяжкой.

Домокомплект: СИП-стены, каркас перегородок, межэтажное перекрытие (канадская балка, настил ОСБ 22 мм, СИП-конструкция крыши, монтаж)

**\$9425 КРОВЛЯ – СОФИТЫ – ВОДОСТОЧКА – ВХ.ДВЕРИ – МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА СТЕН**

Металлочерепица, софиты, водосточная система, металлические двери, окна металлопластиковые, штукатурка «короед»



[AvizInfo.com.ua](http://AvizInfo.com.ua)

Донецьк, Україна

Комплектація под внутрішню отделку - от \$390 за кв.м. Что входит в эту цену:

**Фундамент-Домокомплект-Монтаж**

Мелкозаглубленный ленточный фундамент с монолитной стяжкой.

Домокомплект: СИП-стены, каркас перегородок, межэтажное перекрытие (канадская балка, настил ОСБ 22мм), СИП-конструкция крыши, монтаж

**Кровля-Софиты-Водосточка-Вх. двери-Металлопластиковые окна-Наружная отделка стен**

Металлочерепица, софиты, водосточная система, металлические двери, окна металлопластиковые, штукатурка "короед"

**5 ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ, С КОТОРЫМИ СТАЛКИВАЮТСЯ 95% ЗАСТРОЙЩИКОВ ИСПОЛЬЗУЯ ТРАДИЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

1. Огромные расходы на отопление готового дома. Стены из традиционных материалов (кирпич, бетон, шлакоблок) хорошо проводят тепло. Поэтому когда вы отапливаете такой дом, тепло уходит через стены и крышу. Вы буквально тратите деньги на ветер.
2. Срок строительства 2-3 года от начала работ до готовности «под ключ». Для основательного дома нужен не менее основательный фундамент, а соответственно значительные земляные работы, возможность которых зависит от времени года и погоды. Кроме того, дома из бревен, бруса, кирпича, газобетона, шлакоблока требуют годовой усадки, на это время работы прекращаются.
3. Высокая стоимость материалов и работ. Стена из кирпича, шлакоблока и т.д. С такой же ровной внутренней поверхностью и такими же теплоизоляционными свойствами как у сэндвич-панели будет значительно толще и дороже.
4. Необходим доступ спецтехники. Для строительства основательного дома вам понадобится и экскаватор, и подъемный кран. И возможность подъехать и развернуться.
5. Огромное количество строительного мусора после завершения стройки. После стройки нужно будет еще и вывезить строительный мусор.

**ПОЧЕМУ НАШИ ЗАКАЗЧИКИ ВЫБИРАЮТ КАНАДСКУЮ ТЕХНОЛОГИЮ И РЕКОМЕНДУЮТ ЗНАКОМЫМ**

1. Расходы на отопление ниже в 5-6 раз по сравнению с кирпичными. Высокие теплоизоляционные свойства стен. Отсутствие мостиков холода - утечка тепла через стены исключена. Полноценный обогрев БЕЗ ГАЗА. Канадский дом очень быстро прогревается, а каменный дом можно прогревать несколько дней.
2. Высокие темпы строительства (в 20 раз быстрее). Независимость от сезонности и погодных условий на время строительных работ.
3. Стоимость коробки канадского дома в 3 раза меньше.
4. Легкость отделочных работ. Стены из сэндвич-панелей не нуждаются в дополнительном выравнивании.
5. Безусадочность - все работы можно выполнять сразу после окончания строительства. Окна и двери можно заказывать еще до начала строительства — проемы будут точно соответствовать проекту.

6. Легкий вес конструкции. Можно выполнять надстройки в виде второго этажа над уже существующим домом.
7. Недорогой легконесущий фундамент.
8. Нет мокрых способов строительства. Возможность строительства в любое время года.
9. Не нужна строительная спецтехника. Можно выполнять работы в трудно доступных местах. Можно сохранить на участке существующую растительность и ландшафт.
10. Чистота на строй площадке. не нужно вывозить огромное количество строительного мусора после завершения стройки.
11. В комнатах светлее за счет более тонких наружных стен. В домах с толстыми стенами окна похожи на бойницы. Площадь помещений больше при одинаковом пятне застройки.

---

Price: Договірна

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Волков Дмитрий**

**0503269743**

**ул. Землянская, 10**